

fermacell



Wohngesund leben:
**Rundum wohlfühlen
mit FERMACELL**





Der Mensch steht im Zentrum der Bemühungen um wohngesundes Bauen – dafür engagieren sich der Staat, Institutionen, Initiativen, Industrie, Fachunternehmer und Planer

Anforderungen ans Wohnen Was sind eigentlich Wohlfühlhäuser?

Stetig steigende Umweltbelastungen und zunehmende Hektik in unserer Gesellschaft führen bei den Menschen verstärkt zu einem Rückzug in die neue Häuslichkeit der eigenen vier Wände – getreu dem Motto: „My home is my castle“. Der neue Trend heißt Homing, eine Weiterentwicklung des seit den 80er Jahren bekannt gewordenen Cocoonings. Bedingt durch die Belastungen durch Umweltverschmutzung und die durch Terror und Schreckensmeldungen geschürten Ängsten, will sich der Mensch durch einen gesunden, behaglichen Wohlfühlmikrokosmos schützen. Wer baut, möchte sich dadurch in erster Linie ein Zuhause schaffen, in dem er und die nachfolgenden Generationen auch auf Dauer gesund leben können.



Die eigenen vier Wände im Fokus, denn nichts lässt sich für die eigene Gesundheit so sehr beeinflussen wie das eigene Wohnumfeld



Frische Luft bleibt nur so lange frisch, wie diese nicht durch Schadstoffe und Emissionen belastet wird. Für Innenräume bedeutet dies, möglichst wenig davon hineinzubringen z. B. durch die Verwendung von emissionsarmen Baustoffen

Jedes Wohngebäude soll für uns die optimalen Lebensbedingungen und damit Gesundheitsschutz sicherstellen. Dieser muss sich auch konkret im Wohnraum wiederfinden. Physisches Wohlbefinden ist ein wesentlicher Faktor. Insbesondere ist es die Verhinderung einer ungünstigen Wirkung von Stoffen über Atmung, Hautkontakt, Mundkontakt oder Strahlung. Auch mittelbare Wirkungen über den Lebensraum, insbesondere über die Wasser-, Boden- und Lufteinflüsse, sind zu vermeiden. Die Frage, ob ein Bauteil oder ein Baustoff ökologisch ist, kann nicht am isolierten Produkt beurteilt werden, sondern muss im Gesamtkontext gesehen werden.



Für Millionen Allergiker gilt: So wenig Chemie wie möglich, denn Menschen können auf fast alle Stoffe allergisch reagieren. Der Einsatz von chemisch behandelten Baumaterialien sollte deshalb möglichst vermieden werden. Bei Holz ist z. B. oft gar kein chemischer Schutz notwendig



Wohngesundheit hat Priorität Auflagen werden härter, Anforderungen höher

Bauen ist immer mit Umweltbelastungen verbunden. Bei der Produktion, in der Bauphase, bei der Ausschuttentsorgung oder der späteren Nutzung gelten ein möglichst umweltverträglicher Umgang mit Baustoffen und die Vermeidung von Schadstoffen und Minimierung von Emissionsbelastungen der Innenraumluft. Institutionen überwachen und zertifizieren auf Basis gesetzlicher Vorgaben die Einhaltung von Richtlinien. Nachhaltiges Bauen ist mittlerweile Grundvoraussetzung für viele öffentliche und private Bauprojekte. Hierbei sollen die Aspekte Ökonomie, Ökologie und Soziales in allen Lebensphasen eines Gebäudes ausgewogen berücksichtigt werden. Die gesetzlichen Auflagen werden künftig härter.



Umweltverträglichkeit durch Emissions- und Schadstoffarmut und den ressourcenschonenden Umgang wird immer stärker Thema in allen Neubaugebieten und Modernisierungsvierteln sein



Ebenso wie der häusliche Bereich ist auch das Arbeitsumfeld häufig durch Schadstoffe wie Feinstaub belastet



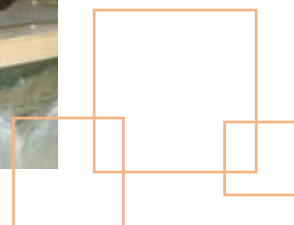
Bereits in der Bauphase gilt es, durch umweltverträgliche Baustoffe, die sich durch ein Minimum an Schadstoffen und Emissionen auszeichnen, die Basis für wohngesundes Bauen zu schaffen



Leitsätze für verantwortungsvolles Bauen:

- Ansprüche hinterfragen und Bedarf reduzieren
- Frühzeitige Befassung mit Materialfragen
- Energieaufwand deutlich optimieren
- Mit Wasser sorgsam umgehen
- Lange Gebrauchsdauer durch unterhalts- und reparaturfreundliche Bauten
- Umwelt schonen sowie Gesundheit und Wohlbefinden der Verarbeiter und Benutzer beachten
- Baumaterialien aus erneuerbaren und einheimischen Rohstoffen
- Vermeidung schwierig entsorgbarer Materialien
- Wiederverwendung von Altbauteilen und Einsatz von Recyclingmaterialien abklären
- Trennung von Bauabfällen

Den Schadstoffen auf der Spur: Bei mobilen Innenraumluftmessungen und in Laborversuchen werden z. B. Schimmelpilze, Feinstaub oder VOCs (volatile organic compounds = flüchtige organische Substanzen) aufgespürt, die einen wichtigen Einfluss auf die Luftqualität haben und gegebenenfalls zum Sick-Building-Syndrom führen





Produktion, Material und Produkte

Die richtigen Zutaten für gute Hausrezepte

Gut zu wissen, dass es das FERMACELL Reinheitsgebot gibt: Zur Herstellung von FERMACELL Gipsfaser-Platten werden ausschließlich natürliche Materialien verwendet. Dies sind recyceltes Papier, Gips und Wasser, die unter hohem Druck zu stabilen und geruchsneutralen Bauplatten gepresst werden. Ständige Qualitäts- und Gütekontrollen durch Eigenüberwachung, Labortests und amtliche Materialprüfanstalten sorgen für gleichbleibend hohe Qualität.

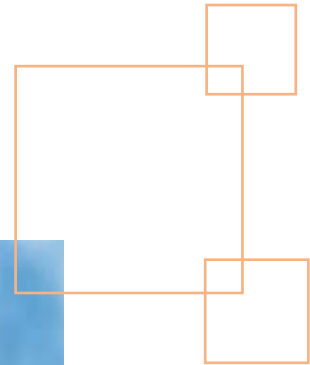
Optimale Basis für gesundes Wohnen: Das FERMACELL Estrich-Element mit Holzfaserdämmplatte ist gegenüber OSB- bzw. Spanplatte unbedenklich





Naturverbundenheit von Anfang an: FERMACELL kommt aus dem schönen Harz

Für die Raumklimaregulierung mit FERMACELL sorgt ein hoher Anteil von Makroporen im Gipskern der FERMACELL Gipsfaser-Platte. So wird überschüssige Feuchtigkeit aufgenommen und bei trockenerer Raumluft wieder abgegeben. Hinzu kommt ein ausgeglichenes Verhältnis von Wärmedämmung und Wärmespeicherung für ständig gleichbleibendes und ausgeglichenes Raumklima



Neben der FERMACELL Gipsfaser-Platte, dem Fugenspachtel und dem Fugenkleber wurde jetzt auch dem FERMACELL Estrich-Kleber das begehrte eco-Label erteilt. Dafür wurde der Estrich-Kleber einer ökologischen Produktprüfung unterzogen, die er problemlos bestanden hat



Umweltverträglichkeit beginnt bereits bei der ressourcenschonenden Produktion der FERMACELL Gipsfaser-Produkte



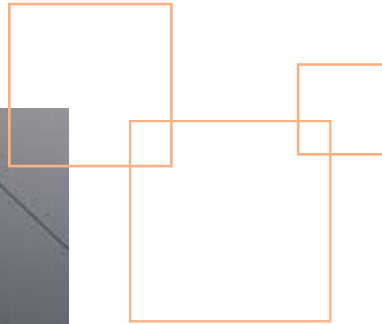
Unbegrenzt einsatzfähig In Sachen Ökologie überall zu Hause

Die Umweltverträglichkeit und die klimaregulierenden Eigenschaften von FERMACELL Gipsfaser-Platten werden durch viele weitere positive Eigenschaften wie Stabilität, Feuchtraumeignung, Schallschutz und Befestigungsmöglichkeiten ergänzt. Auf die Ökoqualität von FERMACELL werden Sie nicht nur stehen, Sie können sich auch getrost daran anlehnen. Mit unterschiedlichen Systemlösungen für Boden, Wand, Decke und Schrägdach bietet FERMACELL für jeden Anspruch bei Renovierung und Neubau die richtige Lösung bezüglich Umweltverträglichkeit und Nachhaltigkeit.



Auch ein Wohlfühlaspekt: die Wand der unbegrenzten Möglichkeiten für eine Gestaltung nach Wunsch. An FERMACELL hält dank Stabilität fast alles – auch ohne ausgeklügelte Befestigungstechnik

Materialhomogenität vermeidet Anschlussprobleme und sorgt für das richtige FERMACELL Wohlfühlklima



Nachhaltig, ja, ohne Wohnflexibilität, nein: Wohnbedürfnisse sind abhängig von vielen Faktoren. Die Flexibilität von FERMACELL Trockenbaulösungen ist für alle Lebenslagen und Bedürfnisse gemacht

Rundum-Wohlfühlwohnen mit FERMACELL: Der komplette Innenausbau mit Gipsfaser-Produkten von FERMACELL sorgt durch die Vermeidung von Feuchtigkeit und Nässe sowie einen schnellen Baufortschritt – insbesondere bei der Modernisierung – für eine deutliche Minimierung von Stress bei Bauherren.



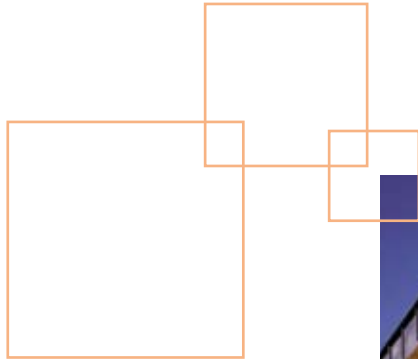
Die Grundlage für Wohlfühlwohnen – FERMACELL Bodensysteme, die es in sich haben: für jeden Anspruch und Bedarf sowie Wunschbodenbelag die passende Lösung



Perfekte Symbiose Natürliche Beziehung zur Holzbauweise

Vorreiter des ökologischen Bauens ist seit jeher die Holzbauweise. Der hohe Anspruch in Planung und Ausführung für Häuser in Holzbauweise stellt in der Gesamtheit aller Gewerke und Baumaterialien immer wieder den Benchmark in Energieeffizienz, Umweltverträglichkeit und Nachhaltigkeit – wie beim Passivhaus. Im Ganzen betrachtet, stellt FERMACELL eine wichtige Komponente für planerische Höchstleistungen zur Ausfachung von Innen- und Außenwänden, des Unterbodens und der Dachschrägenverkleidung. Dabei spielen nicht nur die vergleichbare Verarbeitung und adäquate Eigenschaften, sondern auch die tadellosen Ökoqualitäten eine wesentliche Rolle.





Mit Holzbauweise und FERMACELL geht fast alles, vom innovativen Einfamilienhaus über Dach- und Garagenaufstockungen bis hin zum mehrgeschossigen Wohnungsbau



Holz und FERMACELL: Ein ökologisches Dreamteam, denn beide kommen ohne chemische Zusatzstoffe und somit ohne zusätzliche Belastung der Innenräume aus

Kriterien für den ökologischen Holzbau:

- Bauen mit heimischen Hölzern
- Bauen ohne zusätzliche Chemie
- Holzkonstruktionen konstruktiv schützen, d. h. durch Tropfnasen, Metallabdeckungen etc.
- Im Außenbereich geeignete Hölzer verwenden





Ausgezeichnet zertifiziert

Die Ergebnisse sprechen für sich und FERMACELL

FERMACELL geprüft und für gut befunden: Institutionen wie Sentinel-Haus stehen für ein wissenschaftliches Umsetzungskonzept zur Überwachung einer optimierten Gebäudeerstellung im Hinblick auf Wohngesundheit, beispielsweise wie beim Modellprojekt „Vogelnest“ in Freiburg, das Maßstäbe für gesundes Wohnen setzt.

Das eco-Institut, eine anerkannte Überwachungs- und Zertifizierungsstelle für die Fremdüberwachung von Bauprodukten durch das Deutsche Institut für Bautechnik, attestiert FERMACELL Produkten Bestleistungen in Sachen Umweltverträglichkeit.

Modellprojekt Freiburger „Vogelnest“

Das Freiburger „Vogelnest“ hat neue Standards für das wohngesunde und allergikergerechte Bauen gesetzt. Bei diesem Modellprojekt ging es nicht nur um das Wohlbefinden der Bewohner, sondern auch darum, trotz gesundheitlicher Beeinträchtigungen wie Allergien wieder aufatmen zu können. Die wichtigen Erkenntnisse dieses Projekts können allen planenden Stellen, den ausführenden Betrieben und der Industrie dazu dienen, diese Verantwortung für die Wohngesundheit zu übernehmen. Die so entwickelte Sentinel-Musterbauanleitung ermöglicht den Transfer dieses Know-hows. So kann die wohngesunde Bauweise deutschlandweit zum Einsatz kommen.

FERMACELL gewinnt Silber beim Big 5 Gaia Award 2008 in Dubai für die Umweltverträglichkeit des Produkts



Die umweltverträglichen Eigenschaften von FERMACELL Gipsfaserplatten wurden bereits vom Institut für Baubiologie in Rosenheim mit der Verleihung des IBR-Prüfsiegels bestätigt



Als Partner des Sentinel-Haus-Konzepts musste sich FERMACELL einer umfassenden Qualifikation unterwerfen



FERMACELL ist sowohl nach DIN EN ISO 9001 : 2000 als auch nach DIN EN ISO 14001 : 2005 TÜV zertifiziert



Mit einem Prüfsiegel hat das Kölner eco-Umweltinstitut die hohe Umweltverträglichkeit von FERMACELL Produkten bestätigt





Ausbau mit Mehrwert

Rundum umsorgt mit FERMACELL

FERMACELL hat zum Thema Wohlfühlwohnen mit dem Rundum-umsorgt-Paket noch viel mehr zu bieten.

Gesundheit

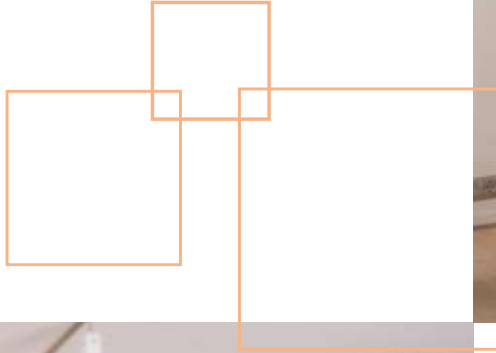
Ein Minimum an Schadstoffbelastungen für alle und maximale Lebensqualität für Millionen Allergiker ist erklärtes Ziel von FERMACELL. Hier werden keine Kosten für konsequente Weiterentwicklungen gescheut.

Geborgenheit

Für geborgene Abgeschlossenheit mit dem Endlich-zu-Hause-Gefühl auch bei eher unfreundlichen Umfeldbedingungen sorgt FERMACELL mit Schallschutz und Wärmedämmung bei ausgezeichnetem Raumklima.



Um Homing-Wünsche perfekt zu erfüllen, bedarf es neben der Umweltverträglichkeit weiterer Attribute. Dazu gehören Wohlfühlaspekte wie Schutz der Privatsphäre, Nachbarschaft und Raumklima ebenso wie die Sicherheitsfaktoren Stabilität, Erdbebensicherheit, Brandschutz und Wasserfestigkeit. Hier hat bereits die FERMACELL Gipsfaser-Platte viel zu bieten. Für außergewöhnliche Anforderungen steht das FERMACELL Sortiment zementgebundener Platten der Produktlinien Powerpanel und Aestuver zur Verfügung.



Sicherheit

Nur wer sich in seinen eigenen vier Wänden sicher fühlt, kann sich auch wohlfühlen. Stabile Konstruktionen, die selbst einem Erdbeben trotzen, eine Feuchtraumeignung und eine Durchbrennsicherheit geben zusätzliche Sicherheit.

Wohlfühlen

Mit allen positiven Aspekten beim Ausbauen mit FERMACELL gesamtheitlich betrachtet, ist hiermit eine optimale Grundlage für ein Wohlfühlwohnen geschaffen, eine Investition für Lebensqualität mit Nachhaltigkeit.



FERMACELL für Wohlfühlwohnen:

- **Wohngesundes Bauen mit emissions- und schadstoffarmen Produkten**
- **Optimaler Schallschutz für Ruhe und gute Nachbarschaft**
- **Hohe Stabilität und Erdbebensicherheit für solides Wohnen**
- **Ausgezeichnete Befestigungsmöglichkeiten für mehr Einrichtungsfreiheit**
- **Nassraumsicherheit mit FERMACELL Powerpanel für Wellness und Badespaß**
- **Bester Brandschutz mit FERMACELL für maximale Sicherheit**





Wohlfühlwohnen mit FERMACELL bedeutet:

- Innenausbau mit emissions- und schadstoffarmen Produkten für Gesundheit und mehr Lebensqualität
- Optimaler Schallschutz für Ruhe und gute Nachbarschaft
- Hohe Stabilität und Erdbebensicherheit für solides Wohnen
- Ausgezeichnete Befestigungsmöglichkeiten für mehr Einrichtungsfreiheit
- Nassraumsicherheit mit FERMACELL Powerpanel für Wellness und Badespaß
- Bester Brandschutz mit FERMACELL für maximale Sicherheit

fermacell

Xella Trockenbau-Systeme GmbH

FERMACELL Verkaufsbüro Nord, Bremen
Tel.: 0421-20260-0

FERMACELL Verkaufsbüro Ost, Berlin
Tel.: 030-895944-0

FERMACELL Verkaufsbüro Süd, Olching
Tel.: 08142-65047-0

FERMACELL Verkaufsbüro West, Wuppertal
Tel.: 0202-52756-0

FERMACELL Verkaufsbüro Österreich, Wiener Neudorf
Tel.: 02236-42506

FERMACELL Verkaufsbüro Schweiz, Münsingen
Tel.: 031-7242020

www.fermacell.de

