



## Passivhaus in Kirchweidach mit der Firma Holzbau Gruber Projektinformation

- Standort: Kirchweidach
- Verbaute wohngesunde Produkte: Claytec, Deutsche Poroton, Fermacell, Osmo
- Fertigstellung des Objektes: voraussichtlich Januar 2012



## Das Objekt

Das Projekt der Firma Holzbau Gruber in Kirchweidach in Bayern besitzt einige interessante Eigenschaften. Bei der Gestaltung des Objektes hat man sich für eine Kombination aus Einfamilienwohnhaus in Holzrahmenbauweise und Büroanbau in Massivbauweise entschieden. Der Anbau wurde zum Teil aus Beton sowie auch aus Porotonziegel erstellt. Das Flachdach des Büroanbaus wird begrünt.

Sowohl das Wohnhaus als auch der Büroanbau werden nach dem Passivhaus Standard errichtet. Geplant, projektiert und errichtet wird das Objekt von dem zertifizierten Passivhausplaner und dem Sentinel-Haus PremiumPartner Manfred Gruber und seinem Team. Für das Privatwohnhaus wird sogar ein Plusenergiehaus Standard durch die Photovoltaikanlage erreicht.

Um den konsequent niedrigen Energieverbrauch der Passivhausbauweise weiterzuführen, hat man sich bei der Beleuch-

tung für eine hocheffiziente LED Technik entschieden. Für Büro und Wohnhaus wurden ebenfalls ausschließlich Einbaugeräte mit A\*\* gewählt.

Das Gebäude befindet sich derzeit noch im Innenausbau, dieser wird jedoch voraussichtlich im Januar 2012 abgeschlossen.

Der Startschuss für die Planung fiel im Frühjahr 2011 und der Rohbau wurde im August abgeschlossen. Somit läuft in Kirchweidach alles nach Plan für das erste zu zertifizierende Sentinel-Haus von Holzbau Gruber, das nur mit garantiert wohngesunden Baustoffen erstellt wird.

(Stand: Oktober 2011)

## Wohngesunde Produkte im Projekt Kirchweidach:

**Claytec:** Lehmplutz

**Deutsche Poroton:** T14 Ziegel

**Fermacell:** Trockenbausysteme

**Osmo:** Holzoberflächenbehandlung

Bauherr	Privater Auftraggeber
Planung & Umsetzung	Holzbau Gruber, <a href="http://www.holzbau-gruber.de">www.holzbau-gruber.de</a>
Wohn- und Nutzfläche	120,59m <sup>2</sup> (Büro), 156,65m <sup>2</sup> (Wohnhaus)
Ausführende Gewerke	geschulte Handwerksunternehmen
Wohngesundheitliche Umsetzung	Sentinel-Haus Institut GmbH Merzhauser Str. 76 79100 Freiburg 0761-590 481 70

