



## Projekt "Französische Gärten" Berlin Arbeitsgemeinschaft Oekia GmbH & H+T Baumontagen Service GmbH Projektskizze

- 44 Einfamilienhäuser in Berlin-Tegel
- Verbaute Produktpartner-Produkte: H+L Baustoffe, JELD-WEN, Baunit, Fermacell, pro clima, Pavatex, RAPID-FLOOR und Meltem
- Fertigstellung des Großprojektes: voraussichtlich 2013



## Das Objekt

Das Bauprojekt "Französische Gärten" nimmt unter den Projekten nach dem Sentinel-Haus Konzept eine Sonderstellung ein. Unter diesem Projektnamen entstehen in Berlin Tegel unter der Leitung der Firma H+T Naturhaus 44 Massiv-Reihenhäuser, die das erste geschlossene Wohngebiet nach dem Sentinel-Haus® Konzept überhaupt darstellen.

Die einzelnen Häuser sind in verschiedene Typen aufgeteilt. Typ I ist ein Reihenendhaus mit 131,78 m<sup>2</sup>, Typ II ein Doppelhaus und Typ III ein Reihemittelhaus. Sie bestehen jeweils aus 5 Zimmern über 3 Etagen und werden schlüsselfertig an die Bauherren übergeben. Zusätzlich zu wohngesunden Aspekten wurde in der Planung auch besonderer Wert auf Energieeffizienz und Ökologie gelegt. Das Ende dieses Großprojektes wird für 2013 erwartet, der Startschuss fiel im

Im Folgenden werden die derzeitigen wohngesunden und geprüften Produkte aufgelistet, die in jedem einzelnen der 44 Wohnhäuser zum Einsatz kommen und die durch das Sentinel-Haus Institut empfohlen werden.

## Wohngesunde Produkte im Projekt Französische Gärten

- **H+L: Baustoffwerke:** klima-POR Produkte
- **Baumit:** Farben und Putze
- **pro clima:** Trennfolie, Kleband
- **Fermacell:** Trockenbauelemente
- **Pavatex:** Holzfaserdämmstoffe
- **RAPID-FLOOR:** Schnelltrocknerzusatz für Estrich
- **JELD-WEN:** WIRUS Innentüren
- **Kneer-Südfenster**
- **Meltem:** Dezentrale Lüftungsanlage

Bauunternehmen

Oekia GmbH & H+T Baumontagen Service GmbH,  
[www.oekia.de](http://www.oekia.de), [www.ht-naturhaus.de](http://www.ht-naturhaus.de)

Baufertigstellung

voraussichtlich 2013

Ausführende Gewerke

geschulte Handwerksunternehmen

Wohngesundheitliche

Sentinel-Haus Institut GmbH

Umsetzung

Merzhauser Str. 76

79100 Freiburg

0761-590 481 70



**KNEER - SÜD  
FENSTER**

Wohnen mit Weitblick

**fermacell**



**RAPID-FLOOR®**  
Estrichtechnologie

**klimaPOR®**  
Natürlich TON

**pavatex**

**JELD WEN.**  
DOOR SOLUTIONS

**Meltem®**  
LÜFTUNG & WÄRMERÜCKGEWINNUNG